



開 発 行 為 承 認 書

令和 4 年 (2022 年) 2 月 14 日

開発事業者

(住所) 滋賀県愛知郡愛荘町愛知川 640 番地 2

(氏名) 株式会社エステック

代表取締役 井口 和智 様

愛荘町長 有村 国知



令和 4 年 2 月 1 日付けで承認申請のあった開発事業については、愛荘町開発指導要綱および関係法令により、下記および別添図面通り施工することを条件として承認する。

記

開発区域の位置	滋賀県愛知郡愛荘町愛知川字波止土濃 364 番、365 番、371 番 1
開発区域の面積	(実測) 2,321.42 m ²
開発の用途	分譲宅地 (7 区画)
条 件	<ul style="list-style-type: none">・愛荘町開発指導要綱ならびに事前審査要件を厳守ください。・工事開始前に工事着工届を提出してください。・騒音、ホコリ、安全対策について、再度確認および徹底をお願いします。・工事期間中、近隣住民とトラブルが起きないように配慮を行うとともに、現場作業員等へも周知徹底をお願いします。・万が一、近隣住民等から苦情があった場合は、誠意をもって対応をお願いします。・町道愛知川豊満線を横断している埋設管について、閉塞処理とあるが、撤去を検討いただき、町建設・下水道課と協議をお願いします。・今後、住宅が両側に建ち並んだ場合、道路交差点部において見通しが悪くなることが推察されるため、カーブミラーの安全対策を再度検討いただき、町建設・下水道課と協議をお願いします。・工事完了後は、工事完了届を提出し完了検査を受けてください。
開発行為承認番号	愛建承認第 3003 号